

第五十條附件二

- 一、全區預計抵價地面積 (A_1) = 全區之徵收土地總面積×抵價地比例
- 二、農地重劃區預計增加之抵價地面積 (A_2) = 農地重劃區之徵收土地面積×增加之抵價地比例
- 三、預計抵價地之總面積 (A) = $A_1 + A_2$
- 四、預計抵價地之總地價 (V) = (Σ 規劃供抵價地分配之各分配街廓面積×各該分配街廓評定之單位地價) × ($A \div$ 規劃供抵價地分配之總面積)
- 五、區內各原土地所有權人領回抵價地之權利價值 (V_1) = $V \times [A_1 \div A] \times$ 【該所有權人申請領回抵價地之補償地價 \div 全區之徵收土地補償總地價】
- 六、位於農地重劃區內各原土地所有權人領回抵價地增加之權利價值 (V_2) = $V \times [A_2 \div A] \times$ 【位於農地重劃區內之該所有權人申請領回抵價地之補償地價 \div 農地重劃區之徵收土地補償總地價】
- 七、各原土地所有權人領回抵價地之面積 = $(V_1 + V_2) \div$ 該領回土地之評定單位地價